

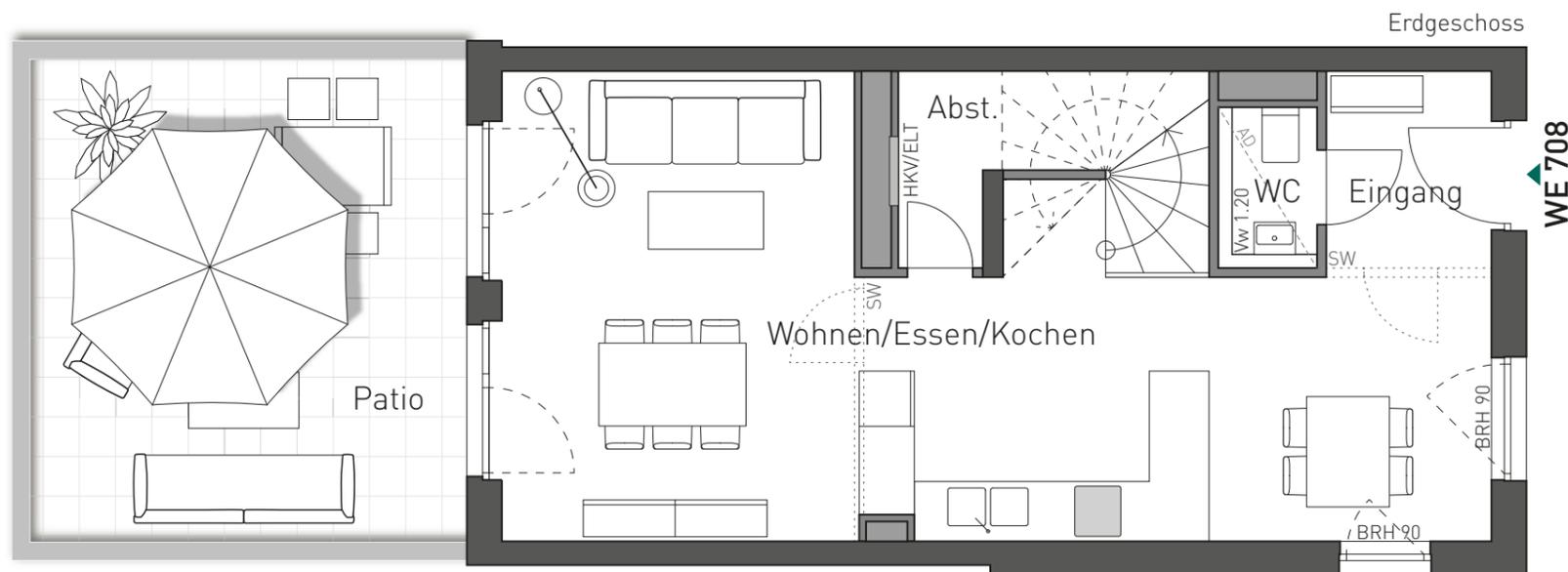


Stadthaus WE 708

147.00 m²

5 Zimmer

Wohnen/Essen/Kochen	41.00
WC	2.10
Abst.	3.40
Eingang	4.20
Summe	50.70
Patio (50%)	12.80
Gesamtsumme EG	63.50



Maßstab 1:75



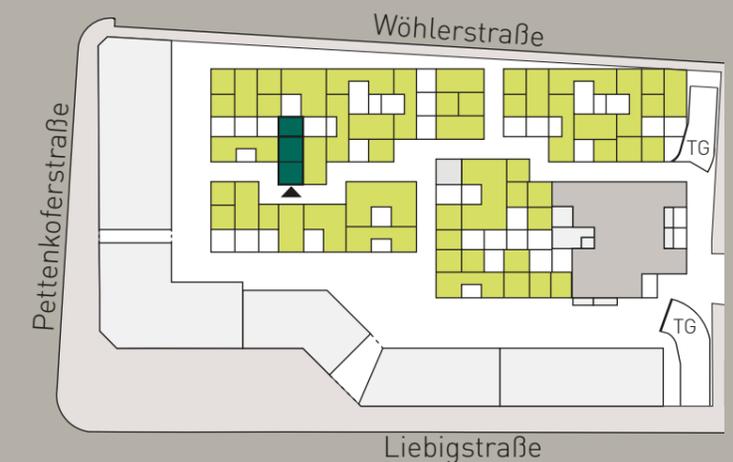
Legende:

HKV / ELT= Heizungsverteiler / Elektrounterverteiler, AD = Abhangdecke, BRH = Brüstungshöhe, UZ = Unterzug, VD = Vordach, SW = Sonderwunsch, FVG = Festverglasung, WM / TR = Waschmaschine / Trockner, Vw = Vorwand, TG = Tiefgarage Zufahrt. Die Wohnfläche berechnet sich nach der Wohnflächenverordnung WoFIV vom 25.11.2003; die Ermittlung der Flächen basiert auf den lichten Fertigmaßen; Balkone / Loggien/ Terrassen / Dachterrassen / Patios werden zur Hälfte angerechnet, wenn nicht anders vermerkt. Die Fertigmaße sind per CAD ermittelt. Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Entwurf und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, Fachplanung, Auflagen aus der Baugenehmigung oder Ausführungstoleranzen ändern. Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten. Schränke, Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Leistungsumfang des Verkäufers. Die Lage der RR / HKV / EUV und HK können sich auf Grund technischer Belange ändern.

Planstand: 27.01.22



TYP INTELLIGENT



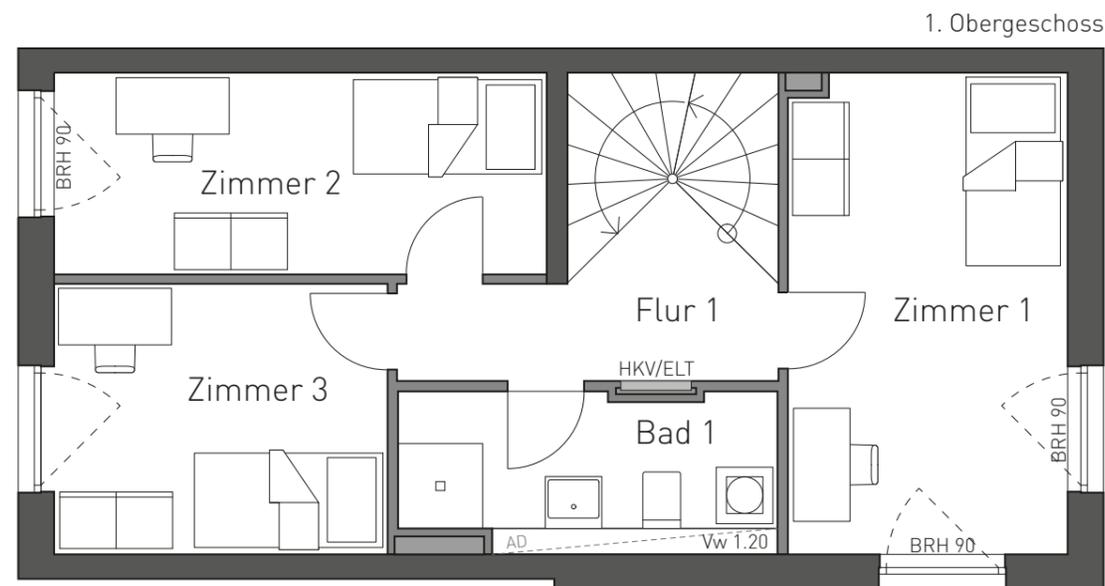


Stadthaus WE 708

147.00 m²

5 Zimmer

Zimmer 1	15.10
Zimmer 2	11.20
Zimmer 3	10.30
Bad 1	6.60
Flur 1	5.40
Gesamtsumme 1.0G	48.60



Maßstab 1:75



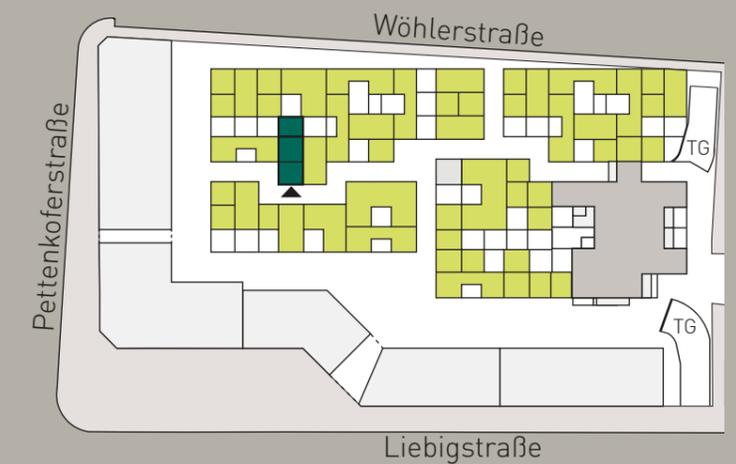
Legende:

HKV / ELT= Heizungsverteiler / Elektrounterverteiler, AD = Abhangdecke, BRH = Brüstungshöhe, UZ = Unterzug, VD = Vordach, SW = Sonderwunsch, FVG = Festverglasung, WM / TR = Waschmaschine / Trockner, Vw = Vorwand, TG = Tiefgarage Zufahrt. Die Wohnfläche berechnet sich nach der Wohnflächenverordnung WoFIV vom 25.11.2003; die Ermittlung der Flächen basiert auf den lichten Fertigmaßen; Balkone / Loggien/ Terrassen / Dachterrassen / Patios werden zur Hälfte angerechnet, wenn nicht anders vermerkt. Die Fertigmaße sind per CAD ermittelt. Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Entwurf und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, Fachplanung, Auflagen aus der Baugenehmigung oder Ausführungstoleranzen ändern. Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten. Schränke, Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Leistungsumfang des Verkäufers. Die Lage der RR / HKV / EUV und HK können sich auf Grund technischer Belange ändern.

Planstand: 27.01.22



TYP INTELLIGENT

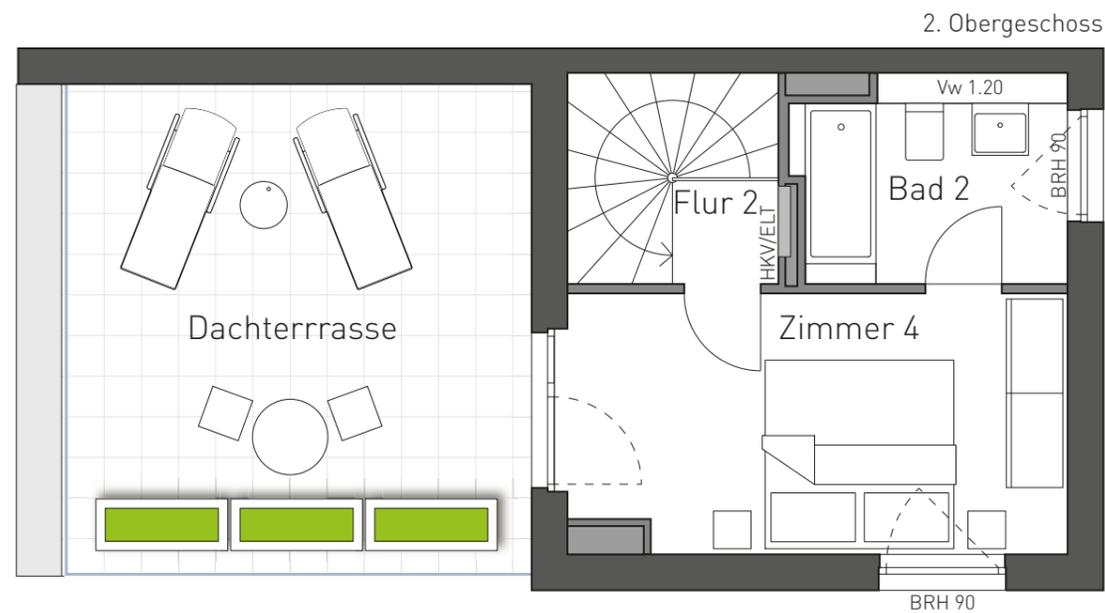




Stadthaus WE 708

147.00 m² 5 Zimmer

Zimmer 4	14.60
Bad 2	6.10
Flur 2	1.30
Summe	22.00
Dachterrasse	12.90
Gesamtsumme 2.OG	34.90
Gesamtsumme 1.OG	48.60
Gesamtsumme EG	63.50
Gesamtfläche	147.00



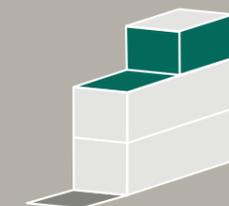
Maßstab 1:75



Legende:

HKV / ELT= Heizungsverteiler / Elektrounterverteiler, AD = Abhangdecke, BRH = Brüstungshöhe, UZ = Unterzug, VD = Vordach, SW = Sonderwunsch, FVG = Festverglasung, WM / TR = Waschmaschine / Trockner, Vw = Vorwand, TG = Tiefgarage Zufahrt. Die Wohnfläche berechnet sich nach der Wohnflächenverordnung WoFIV vom 25.11.2003; die Ermittlung der Flächen basiert auf den lichten Fertigmaßen; Balkone / Loggien/ Terrassen / Dachterrassen / Patios werden zur Hälfte angerechnet, wenn nicht anders vermerkt. Die Fertigmaße sind per CAD ermittelt. Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Entwurf und können sich durch Ausführungsplanung, Statik, Fachplanung, Auflagen aus der Baugenehmigung oder Ausführungstoleranzen ändern. Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten. Schränke, Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Leistungsumfang des Verkäufers. Die Lage der RR / HKV / EUV und HK können sich auf Grund technischer Belange ändern.

Planstand: 27.01.22



TYP INTELLIGENT

